

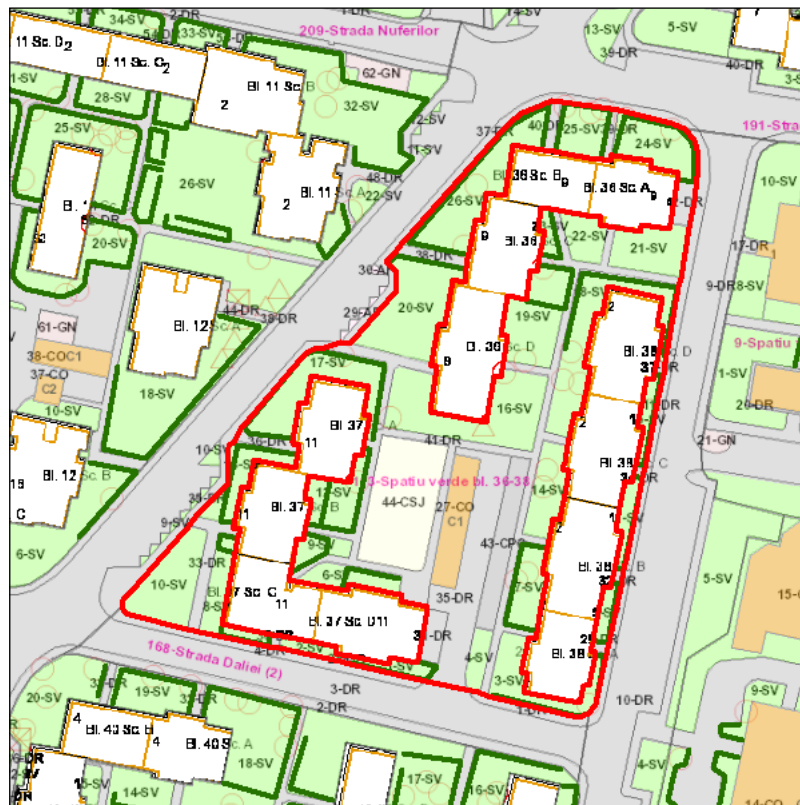
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 113

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 5952 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 36-38, Str. Lalelei- Lacramioarei

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		51		51	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		168		168	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		55		55	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		47		47	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		90		90	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		130		130	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		125		125	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		63		63	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		226		226	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		60		60	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		145		145	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		127		127	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		134		134	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		57		57	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		378		378	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		263		263	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		302		302	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		235		235	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		313		313	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		159		159	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		87		87	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		37		37	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		179		179	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		120		120	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		327		327	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		163		163	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		8		8	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		6		6	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		52		52	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		79		79	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		361		361	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		32		32	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
38	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		34		34	
39	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		21		21	
40	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		23		23	
41	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		628		628	
42	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		41		41	
43	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		162		162	
44	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		408		408	
Total teren								5952	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	163	2.74
2	CPC	Parcare amenajata	162	2.72
3	CSJ	Loc de joaca amenajat	408	6.85
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1304	21.91
5	SV	Spatiu verde	3915	65.78
Total teren			5952	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3915	65.78

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	163	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					163	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
16316	Biota - (Thuja orientalis)	12	2	2	Matur	Buna	Nu
16327	Biota - (Thuja orientalis)	12	3	2	Matur	Buna	Nu
16345	Biota - (Thuja orientalis)	21	4	2	Batran	Buna	Nu
17543	Brad - (Abies alba)	21	8	2	Matur	Buna	Nu
17551	Brad - (Abies alba)	28	11	4	Matur	Buna	Nu
17588	Cais - (Prunus armeniaca)	13	4	2	Matur	Buna	Nu
15912	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	34	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
17384	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	28	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
17377	Cires - (Prunus avium)	29	8	4	Matur	Buna	Nu

15977	Corcodus - (Prunus cerasifera)	19	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
15979	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	3	2	Matur	Buna	Nu
15987	Corcodus - (Prunus cerasifera)	30	6	4	Batran	Buna	Nu
16312	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
16341	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	5	4	Batran	Acceptabila	Nu
16348	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	4	1	Batran	Necoresp.	Nu
16374	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
17594	Corcodus - (Prunus cerasifera)	29	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
16372	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	29	6	4	Batran	Buna	Nu
17389	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	15	4	2	Matur	Buna	Nu
16387	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
17360	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
17362	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
17366	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Foarte buna	Nu
15999	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
16000	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
16003	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
15929	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	3	2	---	Foarte buna	Nu
15949	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	2	1	---	Buna	Nu
15989	Liliac - (Syringa vulgaris)	12	4	2	---	Buna	Nu
15990	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Foarte buna	Nu
15992	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	5	2	---	Foarte buna	Nu
15993	Liliac - (Syringa vulgaris)	12	5	2	---	Buna	Nu
16322	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	3	2	---	Buna	Nu
16339	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
16375	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	4	2	---	Foarte buna	Nu
17408	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
17602	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	2	---	Foarte buna	Nu
17604	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	2	---	Foarte buna	Nu
17628	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	3	2	---	Foarte buna	Nu
15971	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	22	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
16363	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	27	7	3	Batran	Buna	Nu
16368	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	26	5	3	Batran	Buna	Nu
17567	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	26	6	3	Batran	Buna	Nu
17597	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	21	5	3	Batran	Buna	Nu
15981	Mar decorativ - (Malus floribunda)	10	3	2	Matur	Buna	Nu
15984	Mar decorativ - (Malus floribunda)	10	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16015	Mar decorativ - (Malus floribunda)	12	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
16386	Mar decorativ - (Malus floribunda)	12	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
17371	Mar decorativ - (Malus floribunda)	23	4	2	Batran	Buna	Nu
17599	Mar decorativ - (Malus floribunda)	18	5	3	Matur	Buna	Nu
17413	Mesteacan - (Betula pendula)	33	8	4	Matur	Buna	Nu
17558	Mesteacan - (Betula pendula)	35	11	4	Matur	Acceptabila	Nu
15916	Molid comun - (Picea Abies)	21	7	3	Matur	Buna	Nu
15918	Molid comun - (Picea Abies)	34	15	4	Matur	Buna	Nu
15922	Molid comun - (Picea Abies)	18	6	2	Tanar	Buna	Nu
15924	Molid comun - (Picea Abies)	14	6	2	Tanar	Buna	Nu
15925	Molid comun - (Picea Abies)	29	13	4	Matur	Buna	Nu
15926	Molid comun - (Picea Abies)	14	5	2	Tanar	Buna	Nu
15965	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	3	Matur	Buna	Nu
15966	Molid comun - (Picea Abies)	5	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
16004	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
16006	Molid comun - (Picea Abies)	10	2	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16293	Molid comun - (Picea Abies)	22	7	3	Matur	Buna	Nu
16295	Molid comun - (Picea Abies)	21	7	3	Matur	Buna	Nu
16296	Molid comun - (Picea Abies)	26	8	3	Matur	Buna	Nu
16298	Molid comun - (Picea Abies)	36	15	4	Matur	Buna	Nu
16304	Molid comun - (Picea Abies)	27	12	4	Matur	Buna	Nu
16307	Molid comun - (Picea Abies)	25	11	4	Matur	Buna	Nu
16314	Molid comun - (Picea Abies)	23	8	3	Matur	Buna	Nu
16343	Molid comun - (Picea Abies)	11	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16359	Molid comun - (Picea Abies)	18	7	3	Tanar	Buna	Nu
17243	Molid comun - (Picea Abies)	18	9	3	Tanar	Buna	Nu
17411	Molid comun - (Picea Abies)	11	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17415	Molid comun - (Picea Abies)	15	6	2	Tanar	Buna	Nu

17568	Molid comun - (Picea Abies)	9	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17574	Molid comun - (Picea Abies)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17576	Molid comun - (Picea Abies)	13	5	2	Tanar	Buna	Nu
17578	Molid comun - (Picea Abies)	11	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17596	Molid comun - (Picea Abies)	15	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15975	Nuc comun - (Juglans regia)	41	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
16311	Nuc comun - (Juglans regia)	28	7	4	Matur	Buna	Nu
15951	Otetar rosu - (Rhus typhina)	18	5	3	Matur	Buna	Nu
15954	Otetar rosu - (Rhus typhina)	26	4	3	Batran	Buna	Nu
15962	Otetar rosu - (Rhus typhina)	27	4	3	Batran	Buna	Nu
16350	Otetar rosu - (Rhus typhina)	28	5	3	Batran	Buna	Nu
16357	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	23	5	2	Matur	Buna	Nu
15934	Par - (Pyrus communis, pyraster)	23	5	2	Batran	Buna	Nu
15939	Par - (Pyrus communis, pyraster)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15940	Par - (Pyrus communis, pyraster)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15947	Par - (Pyrus communis, pyraster)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15997	Par - (Pyrus communis, pyraster)	36	9	4	Batran	Buna	Nu
16336	Par - (Pyrus communis, pyraster)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17017	Piersic - (Prunus persica)	25	5	3	Batran	Buna	Nu
17546	Piersic - (Prunus persica)	18	6	3	Matur	Buna	Nu
16325	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	17	5	2	Tanar	Buna	Nu
15937	Prun - (Prunus communis)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17572	Prun - (Prunus communis)	28	3	2	Batran	Acceptabila	Nu
15904	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
15905	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
15909	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
15955	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	4	1	Tanar	Buna	Nu
15957	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	5	2	Tanar	Buna	Nu
15968	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	5	2	Matur	Buna	Nu
16297	Salcam - (Robinia pseudacacia)	37	10	4	Matur	Acceptabila	Nu
16309	Salcam - (Robinia pseudacacia)	40	12	5	Matur	Acceptabila	Nu
16360	Salcam - (Robinia pseudacacia)	13	5	2	Tanar	Buna	Nu
16366	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16371	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	4	2	Tanar	Buna	Nu
16388	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	4	3	Matur	Buna	Nu
16389	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	5	3	Matur	Buna	Nu
16992	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	12	5	Batran	Acceptabila	Nu
16996	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	5	2	Matur	Buna	Nu
17394	Salcam - (Robinia pseudacacia)	35	8	4	Matur	Buna	Nu
17402	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	8	4	Matur	Buna	Nu
17405	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	5	3	Matur	Buna	Nu
17607	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	7	4	Matur	Buna	Nu
17609	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17619	Salcam - (Robinia pseudacacia)	34	8	4	Matur	Buna	Nu
17373	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
17375	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
17563	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	22	7	3	Matur	Buna	Nu
15973	Tei pucios - (Tilia cordata)	23	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
17352	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	4	3	Matur	Acceptabila	Nu
17358	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	7	4	Matur	Buna	Nu
17364	Tei pucios - (Tilia cordata)	32	8	4	Matur	Buna	Nu
17396	Tei pucios - (Tilia cordata)	22	5	3	Matur	Buna	Nu
17553	Tei pucios - (Tilia cordata)	22	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
17557	Tei pucios - (Tilia cordata)	15	3	1	Tanar	Buna	Nu
17561	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	2	1	Tanar	Buna	Nu
17611	Tei pucios - (Tilia cordata)	11	2	1	Tanar	Buna	Nu
15902	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	2	1	Matur	Buna	Nu
16008	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
16011	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
16013	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
16379	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
16381	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
16383	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
16385	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
15972	Visin - (Prunus cerasus)	12	2	2	Tanar	Buna	Nu

17571	Visin - (Prunus cerasus)	33	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
17586	Visin - (Prunus cerasus)	23	5	3	Matur	Buna	Nu
17590	Visin - (Prunus cerasus)	12	2	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17584	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 122 / Arbusti: 21

- Lungime gard viu: 594 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

